

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. w Zawierciu, pomiędzy

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółką z o.o. w Zawierciu 42-400 Zawiercie ul. Krzywa 3 tel. 32 4941400 wpisany do KRS nr 0000621821 w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy, wysokość kapitału zakładowego 548 000,00 zł NIP 6492305351 reprezentowanym przez:

Kamil Laber – Prezes Zarządu
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,
a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS:,

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1

2

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

(w przypadku spółki cywilnej wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy

....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

oraz

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

działających w formie spółki cywilnej pod firmą z siedzibą w
..... przy ulicy, posiadającą REGON: oraz
NIP:, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

W oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i oddać do używania Zamawiającemu fabrycznie nowy samochód ciężarowy _____ (*marka, typ, model pojazdu*) o dopuszczalnej masie całkowitej do 3500 kg z samowładowczą skrzynią ładunkową w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, dostawą do siedziby Zamawiającego przy ul. Krzywej 3 w Zawierciu oraz przeprowadzenia szkolenia i konserwacji ww. samochodu, zgodnie z przedstawioną ofertą, zwanej dalej „przedmiotem umowy”.

§ 2

Szczegółowy zakres zamówienia objętego niniejszą umową zawarty został w SIWZ, będącej wraz z ofertą Wykonawcy integralną częścią umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie do 30 listopada 2018 r.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego na własny koszt.

§ 4

Przekazanie kompletnego przedmiotu umowy do eksploatacji nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym, po sprawdzeniu pojazdu u Zamawiającego.

§ 5

1. W dniu dostawy przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelką dokumentacją związaną z przedmiotem umowy, w tym:
 - a) dowód rejestracyjny,
 - b) instrukcję obsługi w języku polskim,
 - c) kopię karty pojazdu wraz z numerem homologacji,
 - d) dokument gwarancji zgodny z niniejszą umową.
2. W ramach obowiązku wskazanego w ust.1 Wykonawca ma obowiązek uzyskać od Sprzedającego i dostarczyć razem z przedmiotem umowy odpis dokumentu gwarancyjnego co do jakości rzeczy wystawionego na okaziciela. Warunki gwarancji jakości muszą być zgodne z §10 umowy lub bardziej korzystne dla Zamawiającego.

§ 6

W dniu dostawy przedmiotu umowy Wykonawca zapewni szkolenie co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i konserwacji przedmiotu umowy.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu leasingu samochodu wynagrodzenie, określone w formularzu ofertowym, którego kwota zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotu umowy w wysokości: _____zł brutto (słownie: _____) w tym kwota podatku VAT _____ % w wysokości: _____zł (słownie: _____), przy założeniu stałych miesięcznych rat leasingowych płatnych na podstawie wystawianej przez Wykonawcę comiesięcznej faktury VAT, których wysokość i termin zapłaty ujęty został w harmonogramie spłat rat leasingu, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Pierwsza płatność raty leasingu nastąpi po otrzymaniu przedmiotu umowy z zachowaniem zapisów w paragrafie 4.

§ 8

Wykonawca gwarantuje niezmiennosc rat leasingowych przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 9

Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszeństwa kupna przedmiotu umowy za kwotę wyrażoną w złotych polskich (PLN) w wysokości do 5% ceny zakupu przedmiotu leasingu. Możliwość wykupu Przedmiotu Leasingu nastąpi w ciągu 30 dni od uiszczenia ostatniej raty leasingowej i zapłaceniu wszystkich rat leasingowych.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od Sprzedającego gwarancję jakości na przedmiot umowy, co do jego jakości na poniższych warunkach:
_____ miesiące (zgodnie ze złożoną ofertą) – obejmuje cały pojazd bez limitu kilometrów.
2. Przeglądy gwarancyjne oraz naprawy gwarancyjne dot. przedmiotu umowy odbywać się będą na zasadzie serwisu stacjonarnego autoryzowanego znajdującego się pod adresem: _____
3. Termin gwarancji liczony jest od dnia skutecznego dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu.
4. Naprawy gwarancyjne przedmiotu umowy będą podjęte w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia awarii (telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną).

5. Wykonawca jest zobowiązany do podania w Książce gwarancyjno-serwisowej: nazwy, marki, typu, parametrów i producenta oferowanego przedmiotu umowy oraz nazwy i siedziby serwisu autoryzowanego przez producenta przedmiotu umowy, z siedzibą zgodnie z zapisem § 10 ust. 2.
6. Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw oraz przeglądów przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym ponosi gwarant.
7. Dokument gwarancyjny co do jakości rzeczy wystawiony ma być na okaziciela.
8. Wykonawca ponosi koszty pomocy drogowej, jeśli zaistnieje według Zamawiającego taka konieczność.
9. W przypadku, gdy uzyskane przez Wykonawcę warunki gwarancji jakości określonego w dokumencie gwarancyjnym przekazanym Zamawiającemu są niezgodne z wymaganiami wskazanymi w § 10 umowy, Zamawiający ma prawo nie przyjąć przedmiotu umowy i odstąpić od umowy.
10. W przypadku, gdy z powodu wad przedmiotu umowy Zamawiający nie może z niego korzystać dłużej niż 5 dni roboczych Wykonawca zobowiązany jest udostępnić dla Zamawiającego samochód zastępczy o zbliżonych parametrach technicznych. Jeśli Wykonawca nie wypełni zobowiązania określonego w zdaniu pierwszym Zamawiający ma prawo wynająć samochód zastępczy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

1. W przypadku niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % ceny brutto określonej w § 7 za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują niżej wymienione uprawnienia:
 - a) jeżeli wada nadaje się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W tym przypadku naliczane będą kary umowne zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać dostawy nowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 12

Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – na pisemny i umotywowany wniosek każda ze stron w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 847 z późn. zm.) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za

pracę. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy;

- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy tj. z niedochowaniem terminu, wskazanym w § 3 umowy,
 - b) gdy dostarczony przez Wykonawcę przedmiot umowy jest niezgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - c) gdy Wykonawca nie dostarczy wraz z przedmiotem umowy dokumentów określonych w §5 umowy,
 - d) gdy warunki gwarancji jakości określone w dokumencie gwarancyjnym przekazanym Zamawiającemu są niezgodne z wymaganiami wskazanymi w § 10 umowy.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona z której winy odstąpiono od umowy zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 umowy.
3. Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie o odstąpieniu w terminie 30 dni od zaistnienia przyczyn odstąpienia.

§ 14

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ, oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych nie mają w tym przypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

§ 15

Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.

§ 16

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz inne właściwe przepisy.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy, w tym zakresie naliczania kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz jej wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralne części umowy stanowią:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

- Oferta Wykonawcy,
 - Harmonogram spłat rat leasingu.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca