

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. w Zawierciu, pomiędzy

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółką z o.o. w Zawierciu 42-400 Zawiercie ul. Krzywa 3 tel. 32 4941400 wpisany do KRS nr 0000621821 w Sądzie Rejonowym w Częstochowie XVII Wydział Gospodarczy, wysokość kapitału zakładowego 548 000,00 zł NIP 6492305351 reprezentowanym przez:

Kamil Laber – Prezes Zarządu
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,
a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS:,

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1

2

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

(w przypadku spółki cywilnej wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy

....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

oraz

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

działających w formie spółki cywilnej pod firmą z siedzibą w
..... przy ulicy, posiadającą REGON: oraz
NIP:, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

W oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i oddać do używania Zamawiającemu fabrycznie nowy samochód ciężarowy _____ (*marka, typ, model pojazdu*) o dopuszczalnej masie całkowitej ___ ton z osprzętem (zabudowa wywrotki trójstronnej, pług lemieszowy, posypywarka) w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, dostawą do siedziby Zamawiającego przy ul. Krzywej 3 w Zawierciu oraz przeprowadzenia szkolenia i konserwacji ww. samochodu, zgodnie z przedstawioną ofertą, zwanej dalej „przedmiotem umowy”.

§ 2

Szczegółowy zakres zamówienia objętego niniejszą umową zawarty został w SIWZ, będącej wraz z ofertą Wykonawcy integralną częścią umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie do 31 października 2018 r.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego na własny koszt.

§ 4

Przekazanie kompletnego przedmiotu umowy do eksploatacji nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym, po sprawdzeniu pojazdu u Zamawiającego.

§ 5

1. W dniu dostawy przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelką dokumentacją związaną z przedmiotem umowy, w tym:
 - a) dowód rejestracyjny,
 - b) instrukcję obsługi w języku polskim,
 - c) kopię karty pojazdu wraz z numerem homologacji,
 - d) dokument gwarancji zgodny z niniejszą umową.
2. W ramach obowiązku wskazanego w ust.1 Wykonawca ma obowiązek uzyskać od Sprzedającego i dostarczyć razem z przedmiotem umowy odpis dokumentu gwarancyjnego co do jakości rzeczy wystawionego na okaziciela. Warunki gwarancji jakości muszą być zgodne z §10 umowy lub bardziej korzystne dla Zamawiającego.

§ 6

W dniu dostawy przedmiotu umowy Wykonawca zapewni szkolenie co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i konserwacji przedmiotu umowy.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu leasingu samochodu wynagrodzenie, określone w formularzu ofertowym, którego kwota zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotu umowy w wysokości: _____zł brutto (słownie: _____) w tym kwota podatku VAT _____ % w wysokości: _____zł (słownie: _____), przy założeniu stałych miesięcznych rat leasingowych płatnych na podstawie wystawianej przez Wykonawcę comiesięcznej faktury VAT, których wysokość i termin zapłaty ujęty został w harmonogramie spłat rat leasingu, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Pierwsza płatność raty leasingu nastąpi po otrzymaniu przedmiotu umowy z zachowaniem zapisów w paragrafie 4.

§ 8

Wykonawca gwarantuje niezmiennosc rat leasingowych przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 9

Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszeństwa kupna przedmiotu umowy za kwotę wyrażoną w złotych polskich (PLN) w wysokości do 5% ceny zakupu przedmiotu leasingu. Możliwość wykupu Przedmiotu Leasingu nastąpi w ciągu 30 dni od uiszczenia ostatniej raty leasingowej i zapłaceniu wszystkich rat leasingowych.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać od Sprzedającego gwarancję jakości na przedmiot umowy, co do jego jakości na poniższych warunkach:
_____ miesiące (zgodnie ze złożoną ofertą) – obejmuje cały pojazd z osprzętem (zabudowa wywrotki trójstronnej, pług lemieszowy, posypywarka) bez limitu kilometrów.
2. Przeglądy gwarancyjne oraz naprawy gwarancyjne dot. przedmiotu umowy odbywać się będą na zasadzie serwisu stacjonarnego autoryzowanego znajdującego się pod adresem: _____
3. Termin gwarancji liczony jest od dnia skutecznego dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu.

4. Naprawy gwarancyjne przedmiotu umowy będą podjęte w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia awarii (telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną).
5. Wykonawca jest zobowiązany do podania w Książce gwarancyjno-serwisowej: nazwy, marki, typu, parametrów i producenta oferowanego przedmiotu umowy oraz nazwy i siedziby serwisu autoryzowanego przez producenta przedmiotu umowy, z siedzibą zgodnie z zapisem § 10 ust. 2.
6. Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw oraz przeglądów przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym ponosi gwarant.
7. Dokument gwarancyjny co do jakości rzeczy wystawiony ma być na okaziciela.
8. Wykonawca ponosi koszty pomocy drogowej, jeśli zaistnieje według Zamawiającego taka konieczność.
9. W przypadku, gdy uzyskane przez Wykonawcę warunki gwarancji jakości określonego w dokumencie gwarancyjnym przekazanym Zamawiającemu są niezgodne z wymaganiami wskazanymi w § 10 umowy, Zamawiający ma prawo nie przyjąć przedmiotu umowy i odstąpić od umowy.
10. W przypadku, gdy z powodu wad przedmiotu umowy Zamawiający nie może z niego korzystać dłużej niż 5 dni roboczych Wykonawca zobowiązany jest udostępnić dla Zamawiającego samochód zastępczy o zbliżonych parametrach technicznych. Jeśli Wykonawca nie wypełni zobowiązania określonego w zdaniu pierwszym Zamawiający ma prawo wynająć samochód zastępczy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

1. W przypadku niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % ceny brutto określonej w § 7 za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują niżej wymienione uprawnienia:
 - a) jeżeli wada nadaje się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W tym przypadku naliczane będą kary umowne zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać dostawy nowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 12

Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – na pisemny i umotywowany wniosek każda ze stron w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 847 z późn. zm.) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła

zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy;

- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy tj. z niedochowaniem terminu, wskazanym w § 3 umowy,
 - b) gdy dostarczony przez Wykonawcę przedmiot umowy jest niezgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - c) gdy Wykonawca nie dostarczy wraz z przedmiotem umowy dokumentów określonych w §5 umowy,
 - d) gdy warunki gwarancji jakości określone w dokumencie gwarancyjnym przekazanym Zamawiającemu są niezgodne z wymaganiami wskazanymi w § 10 umowy.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona z której winy odstąpiono od umowy zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 umowy.
3. Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie o odstąpieniu w terminie 30 dni od zaistnienia przyczyn odstąpienia.

§ 14

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ, oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych nie mają w tym przypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

§ 15

Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.

§ 16

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz inne właściwe przepisy.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy, w tym zakresie naliczania kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz jej wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. Integralne części umowy stanowią:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - Oferta Wykonawcy,
 - Harmonogram spłat rat leasingu.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca